



桃園市桃園區中平段建地

113年公拍字第12號

台灣金融資產服務股份有限公司

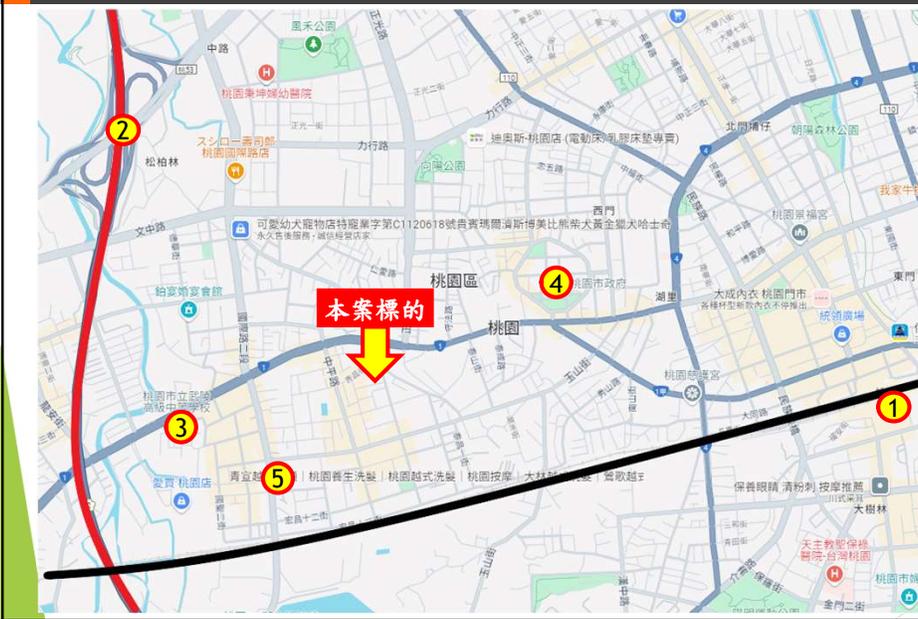
標的位置



- 1. 台灣鐵路
- 2. 國道2號

台灣金融資產服務股份有限公司

標的位置



- 1. 桃園火車站 約2.5公里
- 2. 南桃園交流道 約2.3公里
- 3. 武陵高中 約1.4公里
- 4. 桃園市政府 約1.1公里
- 5. 中山小學 約850公尺

台灣金融資產服務股份有限公司

標的地籍圖示意圖



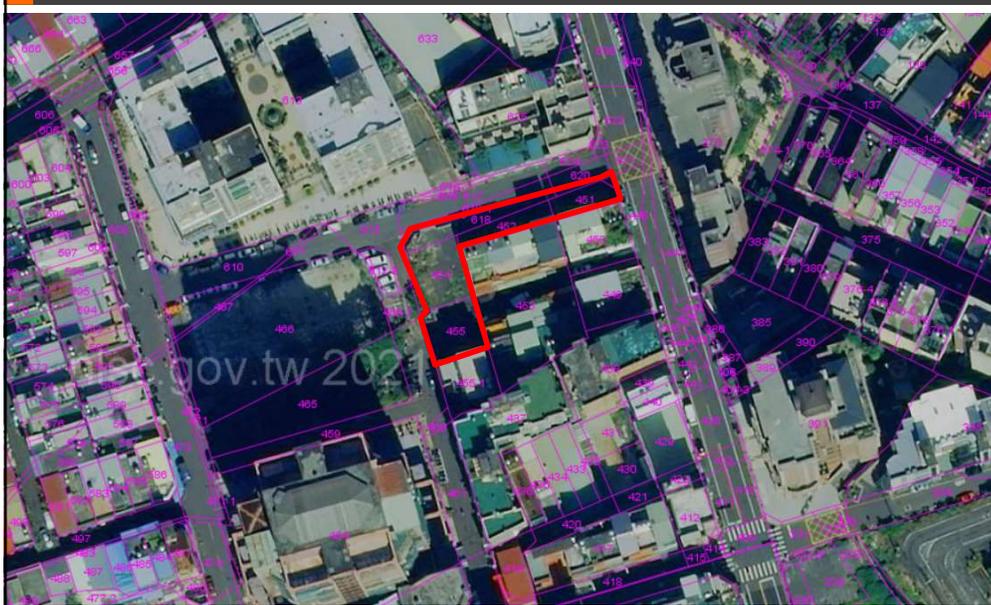
台灣金融資產服務股份有限公司

都市計畫圖



台灣金融資產服務股份有限公司

標的空照圖示意圖



台灣金融資產服務股份有限公司

標的清冊

編號	土地坐落				土地面積 平方公尺	權利範圍	本案面積 坪	
	縣市	鄉鎮市區	段	小段				地號
1	桃園市	桃園區	中平		451	96.65	1分之1	29.236625
	備考	第二種住宅區						
2	桃園市	桃園區	中平		451-1	4.89	1分之1	1.479225
	備考	道路用地						
3	桃園市	桃園區	中平		452	105.51	1分之1	31.916775
	備考	第二種住宅區						
4	桃園市	桃園區	中平		454	191.92	1分之1	58.0558
	備考	第二種住宅區						
5	桃園市	桃園區	中平		455	180.07	1分之1	54.471175
	備考	第二種住宅區						
6	桃園市	桃園區	中平		618	119.40	1分之1	36.1185
	備考	第二種住宅區						
7	桃園市	桃園區	中平		619	11.48	1分之1	3.4727
	備考	第二種住宅區						

台灣金融資產服務股份有限公司

標的照片

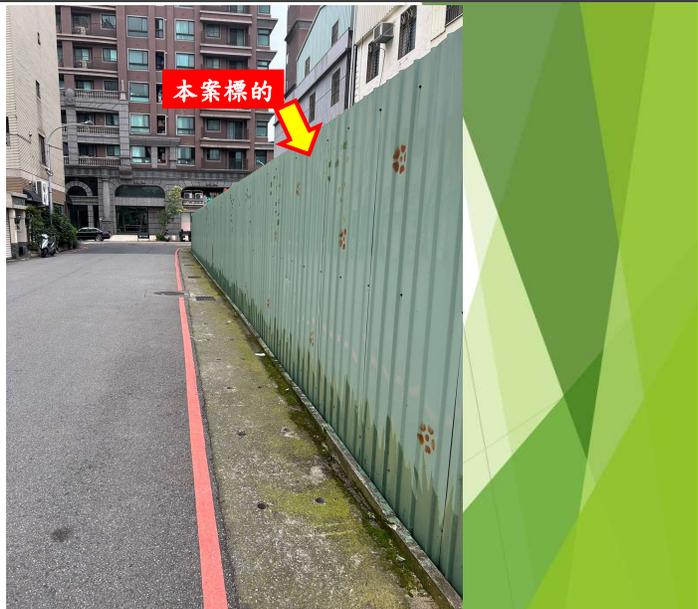
建築物施工中標示牌	
工程名稱	集合住宅、店舖新建工程
建築基地	桃園市桃園區中平段451地號等6筆土地
建造執照字號	(106)桃市都建執照字第會桃01188號
起造人	立萬建設有限公司 負責人:吳政達等2人 連絡電話 03-2206662
設計人	郭書杰建築師事務所
監造人	郭書杰建築師事務所 連絡電話 02-82624786
承造人	立城營造股份有限公司 連絡電話 03-2206662
	專任工程人員 楊耀楚 連絡電話 03-2206662
	工地負責人 顏振茂 連絡電話 0932020199
	緊急連絡人 顏振茂 連絡電話 0932020199
工程概要	地上捌層,地下貳層共計貳幢貳棟貳拾壹戶,RC造
	開工日期 107年08月06日 工程期限 111年04月06日
主管建築機關	桃園市政府(建築管理處施工管理科3322101轉6101)
空氣汙染防制費徵收管制編號	H107H11066-1 環保公害陳情電話 0800066666



8

台灣金融資產服務股份有限公司

標的照片



標的照片

