

保存年限：

傳 真：(02)2731-2999

編號	土地坐落					地目	面積	權利	最低拍賣價格
號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號		平方公尺	範圍	(新臺幣元)
1	台南市	仁德區	嘉南段		107		72	全部	858,240 元
	備考								
2	台南市	仁德區	嘉南段		107-1		502.01	全部	21,812,883 元
	備考								
3	台南市	仁德區	嘉南段		107-2		676.85	全部	1,613,610 元
	備考								
4	台南市	仁德區	嘉南段		319		395.04	全部	18,068,339 元
	備考	0 元							

5	台南市	仁德區	嘉南段		336		563.54	全部	25,775,200 元
	備考								
6	台南市	仁德區	嘉南段		336-1		8.57	全部	20,430 元
	備考								
7	台南市	仁德區	嘉南段		574		6.03	全部	14,376 元
	備考								
8	台南市	仁德區	嘉南段		575		1092.84	全部	49,984,316 元
	備考								
9	台南市	仁德區	嘉南段		576		1166.31	全部	53,344,690 元
	備考								
10	台南市	仁德區	嘉南段		577		30.1	全部	71,758 元
	備考								
11	台南市	仁德區	嘉南段		578		10.01	全部	23,864 元
	備考								
12	台南市	仁德區	嘉南段		579		921.15	全部	42,131,562 元
	備考								
13	台南市	仁德區	嘉南段		580		2582.91	全部	118,137,142 元
	備考								
14	台南市	仁德區	嘉南段		581		2457.38	全部	115,041,412 元
	備考								
15	台南市	仁德區	嘉南段		582		900.05	全部	41,166,483 元
	備考								
16	台南市	仁德區	嘉南段		586		95.06	全部	4,347,862 元
	備考								
17	台南市	仁德區	嘉南段		589		100.43	全部	239,426 元
	備考								
18	台南市	仁德區	嘉南段		589-1		502.58	全部	21,837,661 元
	備考								
19	台南市	仁德區	嘉南段		589-2		707.15	全部	1,685,846 元
	備考								
20	台南市	仁德區	嘉南段		589-3		253.36	全部	11,588,180 元
	備考								
21	台南市	仁德區	嘉南段		590		167.36	全部	398,986 元
	備考								
22	台南市	仁德區	嘉南段		590-1		815.95	全部	35,453,929 元
	備考								
23	台南市	仁德區	嘉南段		591		1213.82	全部	2,893,747 元
	備考								
24	台南市	仁德區	嘉南段		591-1		1413.4	全部	3,369,546 元
	備考								

25	台南市	仁德區	嘉南段		591-2		0.11	全部	1,312 元
	備考								
26	台南市	仁德區	嘉南段		592		281	全部	669,904 元
	備考								
27	台南市	仁德區	嘉南段		593		179.59	全部	8,214,091 元
	備考								
28	台南市	仁德區	嘉南段		594		2497.74	全部	114,241,640 元
	備考								
29	台南市	仁德區	嘉南段		594-1		178.4	全部	425,306 元
	備考								
30	台南市	仁德區	嘉南段		594-2		0.32	全部	3,814 元
	備考								
31	台南市	仁德區	嘉南段		595		2549.24	全部	116,597,139 元
	備考								
32	台南市	仁德區	嘉南段		595-1		112.97	全部	269,320 元
	備考								
33	台南市	仁德區	嘉南段		595-2		0.51	全部	6,080 元
	備考								
34	台南市	仁德區	嘉南段		596		77.18	全部	3,530,066 元
	備考								
35	台南市	仁德區	嘉南段		597		2401.5	全部	109,839,814 元
	備考								
36	台南市	仁德區	嘉南段		597-1		101.09	全部	240,998 元
	備考								
37	台南市	仁德區	嘉南段		597-2		0.65	全部	7,747 元
	備考								
38	台南市	仁德區	嘉南段		598		97.65	全部	4,466,312 元
	備考								
39	台南市	仁德區	嘉南段		599		26.48	全部	1,211,142 元
	備考								
40	台南市	仁德區	嘉南段		600		30.87	全部	367,971 元
	備考								
41	台南市	仁德區	嘉南段		601		19.12	全部	874,510 元
	備考								
42	台南市	仁德區	嘉南段		839		120.41	全部	287,058 元
	備考								
43	台南市	仁德區	嘉南段		839-1		2611.33	全部	113,465,158 元
	備考								

編號	建號	基地坐落	建築式樣 主要建築材料 及房屋層數	建物面積(平方公尺)		權利 範圍	拍賣底價
		建物門牌		樓層面積 合計	附屬建物 主要建築材料 及用途		
1	109	台南市仁德區嘉南 段 580 地號	1 層樓	1 層 1006.48		全部	876,845 元
		台南市仁德區保安 路 1 段 64 號	鐵架磚、石 棉瓦造				
	備考						
2	110-1	台南市仁德區嘉南 段 581 地號	2 層樓 鋼筋混凝土 造	1 層 68.79 2 層 68.79 地下室 75.66	電梯樓梯間 14.79	全部	1,078,847 元
		台南市仁德區保安 路 1 段 68 號		合計 213.24			
	備考						
3	110-2	台南市仁德區嘉南 段 581 地號	1 層樓	1 層 1078.79		全部	939,830 元
		台南市仁德區保安 路 1 段 68 號	鋼造				
	備考						
4	107-1	台南市仁德區嘉南 段 575、576 地號	1 層樓	1 層 947.64		全部	768,249 元
		台南市仁德區保安 路 1 段 66 號	鋼筋混凝土 加強磚造				
	備考						
5	107-2	台南市仁德區嘉南 段 575 地號	1 層樓	1 層 138.17	浴廁 35.84	全部	141,075 元
		台南市仁德區保安 路 1 段 66 號	鋼筋混凝土 加強磚造				
	備考						
使用情形		一、 本公司 114 年 1 月 2 日派員現場勘查，現況空置中。 二、 據抵押權人表示有其他債權人聲請假扣押執行未登記建物(臨時建號為 308 建號，面積共 3458.61 平方公尺、臨時建號為 309 建號，面積共 6374 平方公尺)，不在本次拍賣範圍。 三、 拍賣物買受人就物或權利之瑕疵無擔保請求權，故拍定後均不得以拍賣公告未記載而聲請減少價金或聲請撤銷拍定。					

正本：京城商業銀行股份有限公司、廷鑫興業股份有限公司

副本：本公司評價暨業務處